

## :: Stavebná firma:

---

Výber serióznej stavebnej firmy nie je jednoduchý. Kvôli zle vybranej firme je často nutné počas výstavby zastaviť práce a firmu vymeniť, čo mnohokrát vyústí až do súdneho konania. Nejednakrát sme boli svedkami týchto prieťahov.

Venujte preto výberu stavebnej firmy dostatočný čas a hlavne si preverte jej referencie, dĺžku pôsobenia na trhu a oprávnenia na vykonávanie stavebnej činnosti, prípadne si nechajte poradiť.

## :: Čo môže spôsobiť nezodpovedná firma:

---

- nekvalitnou, neodbornou prácou a nedodržiavaním termínov Vám narastajú náklady na výstavbu a stavba sa zbytočne predlžuje,
- niekedy treba dokonca zbúrať či odstrániť časť konštrukcie a znova ju postaviť,
- v niektorých prípadoch si dokonca budete musieť obhajovať svoje záujmy aj prostredníctvom súdu.

## :: Čo je dobré urobiť:

---

- pred samotným začatím výstavby osloviť viacerých dodávateľov a nechať si spracovať cenovú ponuku na dodávku stavebných prác,
- uzavrieť s firmou dobrú zmluvu, ktorá Vám veľakrát pomôže vyvarovať sa nedorozumeniam a zároveň Vás v každom smere ochráni,
- pozitívne pôsobí odporúčanie známych, ale ja cudzích ľudí, ktorí boli s prácou vyhladnutej stavebnej firmy spokojní.
- cenová ponuka a termín ukončenia stavby by mali byť záväzné a v prípade zmien sa upravujú dodatkami ku zmluve.

## :: Možnosti realizácie stavby za pomoci stavebných firiem:

---

- realizácia na kľúč, pri ktorej odpadnú starosti so zháňaním materiálov i subdodávateľov,
- alebo si sám organizujete práce počas výstavby a môžete si sám kupovať stavebný materiál. Tento spôsob je náročný na čas a väčšinou chýbajú odborné znalosti problematiky z odboru stavebníctva.

## PONÚKAME VÁM:

---

- **osobitný prístup** v priateľskej atmosfére
- **skúsenosti pri jednaní** s orgánmi štátnej správy a inými dotknutými organizáciami,
- **odbornú oporu pri riešení** každého majetkového problému,
- **riešenia pri nezrovnalostiach** v evidencii štátu so skutočnosťou,

- **riešenia zámerov** od väčších územných celkov po jednoduché stavby,
  - **individuálny prístup** podľa Vašich požiadaviek,
  - niekoľkoročné a bohaté **skúsenosti**,
  - **profesionálne a kvalitné služby**, ktoré sú základom Vašej spokojnosti a našich referencií,
  - konzultácie u Vás vo firme alebo doma,
  - možnosť stretnutí aj **mimo bežných pracovných hodín**,
  - **výhodné ceny a podmienky**.
-